

Condizioni del servizio

PREMESSO

Che Casashare ha come scopo quello di favorire l'intermediazione immobiliare tra gli operatori del settore, senza che per questo possa essere attribuito a Casashare alcun concorso nella mediazione, nelle linee comportamentali, o negli eventuali accordi di condivisione degli immobili e di eventuali ripartizioni della provvigioni fra gli utenti, delle condizioni economiche provvigionali, che l'utente finale esercita, conformemente alla vigente normativa, l'attività di intermediazione immobiliare che ha interesse a promuovere e sviluppare secondo le condizioni e le opportunità offerte dal presente contratto; tanto premesso stipulano quanto appresso.

1. Premessa

La premessa, unitamente agli atti in essa richiamati, forma parte integrante e sostanziale del Condizioni del servizio.

2. Oggetto della fornitura

Il servizio è finalizzato alla raccolta e alla gestione di dati pubblici nella rete internet inerenti ad Immobili oggetto di vendita dalle Agenzie e dai Privati.

Il servizio è fornito al Cliente, persona fisica o giuridica, secondo i termini del presente contratto.

3. Requisiti del cliente

Il Cliente dichiara quanto segue:

- di aver compiuto la maggiore età;
- di accettare il presente contratto in tutte le sue parti.

4. Caratteristiche e funzionamento del servizio

La Casashare potrà variare lo stile e caratteristiche tutte del sito in qualunque momento e senza preavviso. Il sito include elenchi e/o sistemi di ricerca degli immobili e sarà facoltà esclusiva della Casashare decidere i criteri che determinano il posizionamento degli immobili in tali elenchi e/o sistemi. Le pagine del sito saranno accessibili ai clienti tramite la rete internet e, anche in virtù delle complesse dinamiche tecniche e commerciali della rete internet, senza alcuna garanzia quantitativa o qualitativa circa il numero degli utenti della rete Internet che accederanno al sito.

5. Utilizzo del sito da parte di Casashare

La Casashare potrà utilizzare il sito, per i propri ed esclusivi fini economici senza esclusione alcuna. A puro titolo di esempio e senza limitazioni la Casashare potrà inserire collegamenti a pagine o siti web, pubblicità e/o vendita di prodotti e/o servizi anche se di tipo simile a quelli offerti dal Cliente.

6. Responsabilità di Casashare per le informazioni relative agli Immobili

Il servizio non include alcuna verifica, e la Casashare non effettuerà alcuna verifica, di veridicità, correttezza o qualità delle informazioni rese disponibili dalla rete internet relative agli immobili.

7. Clausola di manleva

Il Cliente si obbliga a tenere indenne la Casashare da qualsiasi obbligo risarcitorio nei confronti di terzi soggetti, incluse le ragionevoli spese legali, che possano originarsi a carico di quest'ultima in relazione alla fornitura del servizio, all'utilizzo del sito da parte del Cliente, o alla violazione delle presenti condizioni del servizio, da parte del Cliente.

8. Clausola di gradimento

Il Cliente dichiara espressamente di aver visionato il sito web Casashare e di reputarlo idoneo all'uso e di proprio gradimento.

9. Disponibilità del servizio

La Casashare farà quanto ragionevolmente in proprio potere per mantenere la continuità del servizio ma non potrà in alcun caso essere ritenuta responsabile per l'eventuale interruzione o sospensione del servizio.

La Casashare non è in grado di prestare alcuna garanzia circa il fatto che il sito sarà immune da utilizzi non autorizzati o dall'intervento dei pirati informatici o hackers che possano diffondere virus o altre funzionalità disabilitanti.

La Casashare non fornisce alcuna garanzia di responsabilità del servizio e/o del sito in futuro riservandosi nel caso di disattivare il servizio. In tal caso verranno ,esclusivamente, stornati gli importi di pagamento ,eventualmente anticipati, in merito al periodo residuo del disservizio od interruzione/chiusura dello stesso.

10. Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa

La Casashare ha il diritto di sospendere o eliminare l'iscrizione, immediatamente e di diritto, senza alcun obbligo di darne preventiva comunicazione al Cliente:

Nel caso in cui il Cliente disattenda anche una sola delle clausole contenute nelle Condizioni del servizio.

Nel caso in cui il Cliente ,terminato il periodo di prova, non aderisca al servizio mediante bonifico bancario entro 7 gg

Nel caso in cui il Cliente divulghi in rete, senza autorizzazione della stessa Casashare, dati elaborati dagli strumenti della piattaforma

Nel caso ciò avvenga il cliente non potrà chiedere nessun tipo di rimborso.

Dal momento dell'avvenuto chiusura del servizio,Casashare, senza alcun obbligo di darne preventiva comunicazione al Cliente, potrà rimuovere dal sito ed eliminare definitivamente tutte le informazioni relative al Cliente.

11. Condizioni, corrispettivo e pagamento

L'iscrizione a Casashare è totalmente gratuita. Il cliente avrà 5 gg di tempo per entrare in contatto con Casashare.it allo **0697242567** dal **Lunedì al Sabato** dalle **09,30 alle 13,00** per ricevere le credenziali di accesso e soprattutto il corso telefonico che consentirà una concreta comprensione del servizio.

Se questo non dovesse avvenire, l'account verrà rimosso al termine dei 5 gg dall'iscrizione.

Il costo di adesione al servizio è specificato all'interno della piattaforma.

12. Limitazioni della responsabilità

E' espressamente esclusa una qualsiasi obbligazione di garanzia da parte di Casashare in relazione al servizio che non sia espressamente prevista nelle condizioni del servizio.

È esclusa, a mero titolo d'esempio, qualsiasi garanzia in tema di qualità del servizio o d'idoneità del servizio a soddisfare gli scopi particolari del Cliente.

Il Cliente riconosce e concorda che Casashare non sarà responsabile per eventuali danni di qualunque natura e specie derivanti al Cliente dall'utilizzo del servizio.

Il Cliente inoltre riconosce e concorda che Casashare non è responsabile per eventuali danni derivanti dall'interruzione, sospensione, chiusura o esclusione dal servizio.

13. Cessione del contratto

Casashare si riserva il diritto di cedere la presente iscrizione in tutto o in parte in ogni momento e senza preavviso al Cliente. Il Cliente non può cedere la presente iscrizione , né trasferire o concedere in sub licenza alcun diritto relativo al sito web Casashare.

14. Comunicazioni

Le comunicazioni tra le sono effettuate via posta elettronica

Per comunicazioni alla Casashare contattare info@casashare.it, per le comunicazioni al cliente verrà utilizzata la mail indicata in fase di Iscrizione.